中国重汽集团济南动力有限公司

成型中心原110亩厂区消防设施维修项目

招

标

书

招 标 人：中国重汽集团济南动力有限公司成型中心

2021年 4月**目 录**

[第一章招标公告](#_Toc357155294) 1-8（页码）

[第二章投标文件编制](#_Toc357155295) 9-19（页码）

[第三章 技术要求](#_Toc357155295) 20（页码）

**第一章 招标公告**

**一、项目名称**

项目名称：中国重汽集团济南动力有限公司成型中心原110亩厂区消防设施维修项目

**二、招标内容**

招标内容：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 标的 | 名称 | 单位 | 数量 | 备注 |
| 1 | 中国重汽集团济南动力有限公司成型中心原110亩厂区消防设施维修项目 | 宗 | 1 | 无 |

**三、招标形式**

招标形式：公开招标。

**四、议程安排**

1.公告时间：2021年5月5日。

2.报名截止时间：2021年5月15日。

报名及商务事宜联系人： 孙金刚 13606410354

3.报名形式：电话或邮件（电话：13606410354邮箱：837463142@qq.com）。

4.答疑时间：截止至2021年5月15日下午17点前（若有变动另行通知）。

答疑联系人及联系电话：孙金刚 13606410354

5.开标时间：2021年5月17日上午9时（若有变动另行通知）。

6.投标地点：世纪大道6677号重汽成型中心生产支持部201会议室。

7.投标文件递交：开标当日在投标地点现场递交。

**五、获取招标文件**

拟投标人根据招标人在中国重汽官方网站发布的招标信息，邮件报名。报名邮箱：837463142@qq.com公示期间请尽快报名。

**六、投标须知**

**1.合格投标人：**

⑴投标人须遵守《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》及其它有关的法律和法规；为中华人民共和国境内注册的独立法人机构，具有独立承担民事责任能力；

\*⑵公司成立三年以上（以营业执照成立日期到开标当日满三年为准），目前为中国重汽提供服务的公司不受该条件限制；经营范围满足招标项目需求；

\*⑶投标人须提供具有统一社会信用代码的新版营业执照副本**原件及复印件（加盖公章）**；

⑷投标人须无条件接受招标人关于施工要求的相关管理规定。

⑸投标人在近三年内在经营活动中无违法记录。

⑹具有健全的财务会计制度，财务状况和市场行为良好。没有处于被有权机关吊销营业执照、吊销资质、停业整顿、取消投标资格以及财产被接管、冻结或进入破产程序等。

⑺投标人没有被列入招标人处《黑名单》（《黑名单》指投标人与招标人在以往或正在进行的合作中，存在招标人认为的违反合同约定或违反法律法规等的失信行为）的。

⑻投标人须提供近三年的公司财务报表（资产负债表、损益表、现金流量表）。

\*⑼投标人须提供法人授权委托书**原件**（在投标文件副本中可用复印件）及投标单位的法定代表人或授权代表的身份证**原件**及复印件（加盖公章）；

⑽投标人须具有履行合同所必须的设备、财务、技术、服务等方面的资质和能力；

⑾投标人须具有完全履行招标文件的所有要求的能力；

⑿投标人须认可招标人的工作指令，包括节假日、夜间能正常开展工作的要求；

⒀投标人必须是最终投标、签订合同的单位，不得以任何理由将已中标项目以任何形式转包给其他单位；

⒁本次招标项目不接受联合体投标；

\*⒂投标人在向招标人出示《投标保证金缴纳凭证》后方可进行投标；

⒃投标文件1正4副共计5份并附U盘电子版（详见本招标文件“第二章 投标文件编制”）。

**注：上述带“\*”项为必备的资格文件，缺项会按不响应招标文件或无效投标处理，由专家组评定扣分或废标处理；第2、3、9、15项在开标前核验（由投标人单独提供），其余文件开标后核验。**

逾期的投标文件招标人不予受理。

**2.投标文件格式**

详见本招标文件“第二章 投标文件编制”，请投标人按格式要求进行填写。

**3.报价：**

⑴本次招标为公开招标，报价应为：

经与招标人或其指派的答疑人员充分沟通确认基础上，由投标人在满足招标人所提出的、与本项目所有相关环节有关的所有费用；

详见本招标书之“第二章 投标文件编制”之“三、投标文件格式要求”之“格式3”。

⑵按包分类，所投标包的标的物必须全部报价，否则投标视为无效；所有报价货币单位为： 元（人民币），**不含税，报价明确税率**；

⑶付款结算方式：银行承兑。

⑷高于项目预算的报价无效，按投标人主动弃标处理。

**4.技术规范及服务**

⑴投标人应与招标人指派的答疑人员充分沟通，理解认可并接受相关技术规范及服务要求。

⑵投标人可免费提供的、包含但不限于招标人所要求的其他相关服务内容，按本招标书“第二章 投标文件编制”要求，在其“开标一览表”中一并说明。

**5.其他**

投标人须认可招标人由于招标人上级集团公司政策变化引起的合同签订前终止项目的要求。如投标人不认可、不接受，则投标人在本招标书“第二章 投标文件编制”之“相关条款偏离表（含商务偏离及技术偏离）”中注明“不接受”字，招标人将视之为主动弃标。

其余未尽事宜，均按合同约定。

**6.要求招标人或相关合同签订单位提供的配合，在标书文件中说明。**

**七、投标、开标、评标**

1.投标保证金：

⑴投标人向招标人财务部门缴纳5000元（人民币），作为投标人本次投标的保证金。

⑵缴纳方式：基本账户转账；

⑶接收单位：中国重汽集团济南动力有限公司成型中心；

⑷转账信息：

|  |
| --- |
| 开户银行：中信银行济南舜耕支行 |
| 户名：中国重汽集团济南动力有限公司成型中心 |
| 账号：7372 6101 8260 0134 761 |

⑸说明：

(a) **中国重汽集团济南动力有限公司成型中心的账户为招标人明确授权收取或按照本文件要求扣除投标人保证金的账户，视同招标人的收取或扣除行为。**投标人无正当理由随意放弃投标、撤销投标文件、中标后无正当理由拒签合同、在签订合同时向招标人或合同签订单位提出无理附加条件的，投标保证金不予返还，该投标人2年不得参与招标人组织的招投标项目。不存在以上违规情况的投标人，招标人按照退款程序，在确定中标人后30个工作日内按投标人（除中标人外）所提供的投标保证金退付表（详见本招标书“第二章 投标文件编制”之“三、 投标文件格式要求”之格式10相关要求）退还投标保证金（本金，不计息）。

(b)投标人在向招标人出示《投标保证金缴纳凭证》后方可进行投标。

(c)发生以下情况时，招标人有权没收保证金：

a）截至开标前3天，投标人无正当理由、未以书面形式递交说明而在投标截止日不来的；

b）投标人递送投标文件后，无正当理由放弃投标的；

c）自中标通知书发出之日起30日内，中标人无正当理由不签订合同的；

d）投标人在投标过程中被查实有串标、围标、陪标等违规违纪行为的；

e）投标人有违约违规行为或被投诉、举报的，在调查处理期间，保证金暂不退还，待调查处理结束后按有关规定处理。

2.开标

所有报价货币单位均为：**元（人民币，不含税）。**

投标文件的澄清

1)为有助于对投标文件的审查、评价和比较，招标人可分别要求投标人对其投标文件进行澄清。投标人应按照招标人通知的时间、地点派技术和商务人员进行答疑和澄清。

2)必要时招标人可要求投标人就澄清的问题作书面回答，该书面回答应有投标授权代表的签章，并将作为投标内容的一部分。

3.评标

评标工作由招标人为该项目依法组织的、由三人及以上单数成员（视标的额大小按规定确定专家人数）组成的评标专家小组负责，参照以下评分标准，采用综合评定法，即由评标工作小组按照国家招投标有关规定，本着公平、公正、公开、有序的原则，在最大限度地满足招标文件实质性要求的前提下，按照招标文件中规定的各项因素进行综合评审。

**投标前请各投标方按照标书技术要求对项目方案进行充分准备，有意投标的单位应默认认同上述开标、评标过程，无异议。对未入围投标方及未中标人不做任何解释**。

4.评分标准

**本次招标评价分为三个方面，总赋分为100分。**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **评标因素** | **总分** | **评审内容** | **最高得分** | **评分标准** |
|
| 价格因素 | 60 | 投标报价 | 60 | 1. 经初审合格的投标文件其投标报价为有效报价。满足招标文件要求且报价最低得60分。报价得分计算公式为：得分=（最低报价/报价）\*60
 |
| 2. 评标价格均以元（RMB）为单位计算，得分值小数点后保留二位，第三位四舍五入。 |
| 3.评标专家组二分之一以上人员认为有恶意投标嫌疑的，视为无效投标，不进入下一步评审。 |
| 技术方案 | 40 | 人员 | 5 | 项目人员满足基本施工要求得3分。根据施工内容人员配置合理，评标专家可自主赋分1-2分。 |
| 工期 | 5 | 工期满足要求的得5分，专家可根据施工可能对生产造成的影响程度自主赋分。 |
| 服务 | 5 | 提供的维修及后期质保等服务满足满足生产经营需求，根据投标人提供的资料综合评审自主赋分。 |
| 现场管理 | 5 | 具有良好的现场管理经验，保证现场按5S管理模式实施，根据投标人提供的资料综合评审自主赋分。 |
| 企业规模 | 10 | 投标人提供近三年项目案例中，已实施最大的施工项目规模，包含运行模式、人员规模、专业设备，备品备件数量、业绩情况等，根据投标人提供的资料综合评审、排序，依次赋分。 |
| 项目经验 | 10 | 有相近项目服务经验的得1-5分，有重汽集团项目经验的得1-5分，根据投标人提供的资料综合评审、排序，依次赋分。 |
| 备注：1、通过初审者为有效投标。2、综合评价值相同的，依照价格、技术、商务、服务及其他评价内容的优先次序，根据分项评价值进行排名。若上述排名皆相同的，则由全体评委成员无记名投票，得票高者排序在前。3、评委打分不得超过得分界限。4、投标人提交的投标文件和资料必须真实有效。合同签订前，招标人有权组织联合小组（财务、技术、设备、质量等）到中标候选人实地审核，如发现投标文件和资料有弄虚作假，招标人有权取消其中标候选人资格，同时招标人有权扣留其投标保证金。 |

**八、合同签订**

1.根据评标工作小组的评标结果并按相关法律法规的规定及公司相关制度要求，确定中标人。中标人承诺无条件服从招标人针对该项目的后续所有安排。招标人不承诺将合同授予报价最低的投标人，也不对未中标人做任何解释。

2.招标人发送《中标通知书》给中标人，中标人应及时与招标人联系，在招标人要求的时间内完成合同签订，如果中标人接到《中标通知书》后，无正当理由拒绝按其规定的期限与相关单位签订合同或在签订合同时向招标人或相关单位提出附加条件或者更改合同实质性内容的，投标保证金不予返还，招标人有权取消其中标资格，招标人将从剩余投标人中依序重新确定中标人，或重新组织招标。

3.中标人应当按照合同约定的履约责任，向招标人指定的合同签订单位缴纳履约保证金/万元（具体数额以合同约定为准），如中标人未按合同及其附件约定履行应承担的责任，招标人或招标人指定的合同签订单位有权扣除其履约保证金。

4.中标人应在保证质量的前提下完成中标项目，不得将中标项目转包或分包给他人，否则视为违约，招标人或相关单位有权解除合同。

5.中标人由于履行义务的能力或信用有严重缺陷，招标人有权取消其中标资格，招标人将从剩余投标人中依序重新确定中标人，或重新组织招标。

6.招标人有权指定招标人的关联单位作为合同签订人，与中标人签署相关合同，且具体权利义务以双方最终签署的合同为准。

7.中标人须认可由于招标人上级集团公司政策变化引起的合同签订前终止项目的要求。

**九、废标及终止招标**

1.投标人有下列情形之一，其投标将被视为废标，招标人将严格按照《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规及规章制度的规定行使权利。投标人给招标人造成损失的，招标人有索赔的权利，投标人应予以赔偿。

⑴投标人提供的有关资格、资质证明文件不合格、不真实或提供虚假投标材料；

⑵投标人在报价有效期内撤回投标；

⑶在整个评标过程中，投标人有企图影响评标结果公正性的任何活动；

⑷投标人以任何方式诋毁其他投标人；

⑸投标人串通投标；

⑹以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标的；

⑺中标人不按规定签订合同；

⑻法律、法规规定的其他情况。

2.出现下列情形之一，招标人有权否决所有投标人的投标，并终止招标。

⑴出现影响采购公正的违法、违规行为的。

⑵评标委员会经评审，认为所有投标都不符合招标文件要求的

⑶因重大变故，采购任务取消的。

⑷有效参与投标的单位不足三家以上的。

⑸招标人认为其他应终止招标的情形。

**十、中标人瑕疵滞后发现的处理原则**

无论基于何种原因，各项本应作为拒绝处理的情形即便未被及时发现而使该中标人通过了资格审核、初评、现场复审、终评或其他所有相关程序，包括已签订合同的情形，一旦中标人被拒绝或该中标人此前的评议结果被取消，相关的一切损失均由该中标人承担。

**十一、技术要求**

 见本招标文件“第三章 技术要求”，附后。

**第二章 投标文件编制**

**一、投标文件签署**

1.法定代表人或投标人授权代表必须按招标文件的规定在投标文件（正本、副本及各附件）、开标一览表上签字并加盖**投标人单位公章**，不得使用其它形式如带有“专用章”等字样的印章，否则投标将被视为无效。如投标人对投标文件进行了修改，则须由投标人的法定代表人或授权代表在修改的每一页上签字或加盖公章。

2.任何行间插字、涂改和增删，必须由投标人的法定代表人或授权代表签字或加盖公章后才有效。

**二、投标文件的密封和标记**

1.投标人应将投标文件正、副本及U盘电子版一同密封送达，并在封面明显处注明以下内容：

⑴项目名称

⑵投标人名称（加盖公章）、地址、邮编、电话、传真

2.请投标人将 “技术标书”、“商务标书”、“开标一览表”单独密封，并注明项目名称、投标人名称（加盖公章），投标文件同时提交。

3.每一密封文件在封口处加盖投标人公章并注明“于2021年3 月31日上午9时之前不准启封”字样。

4.如果投标人未按上述要求对投标文件密封及加写标记，招标人对投标人提前启封概不负责。对由此造成提前开封的投标文件，招标人有权予以拒绝，并退回投标人。

**三、投标文件格式要求**

**格式1**

项目名称：(XX项目)

**投标书**

致（招标人名称） ：

根据贵方为（项目名称） 招标书，签字代表（全名、职务） 经正式授权并代表投标人（投标人名称、地址） 提交下述文件：

标书（正本1份和副本一式4份）

资质证明文件（1份）

据此，签字代表宣布同意如下：

所附投标报价表中规定的应提供的投标报价。

1. 投标人将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
2. 投标人已详细审查全部招标文件，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件，我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。
3. 投标有效期：自投标截止之日起至合同签署日一直有效。
4. 投标人同意提供贵方要求的可能与投标有关的一切数据和资料，完全理解贵方不一定要接受最低价的投标或收到的任何投标。
5. 投标人承诺所提供的所有数据和资料均真实有效，如存在虚报情况，投标人愿为此承担一切法律责任，并主动退出本项目竞标。
6. 与本投标有关的一切正式往来通讯请寄：

地址： 邮编：

电话： 传真：

投标人授权代表签字： 职务： 日期：

投标人名称（及公章）：

日期： 年 月 日

**格式2**

项目名称：(XX项目)

日期： 年 月 日

投标文件目录

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 主要内容 | 索引 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

投标人名称（盖章）： 法定代表人或授权代表签字：

**注：**1.本表填写投标文件主要内容，以用于开标宣读。

2．“索引”一栏填写该主要内容对应于投标文件的“条款号/页号”

**格式3**

项目名称：

日期： 年 月 日

**开标一览表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **包次** | **项目名称** | **工作内容** | **投标说明** | 报价（元/年，不含税） | 税率 |
| 标的一 | 中国重汽集团济南动力有限公司成型中心原110亩厂区消防设施维修项目 | 甲方委托乙方承接 壹 套中国重汽集团济南动力有限公司成型中心原110亩厂区消防设施维修项目 |  |  |  |

**注：1、此表中的报价必须与相应的报价明细表中的报价一致。2、本表除附在投标文件中外，还应一式贰份单独密封，以便唱标。**

投标人：（盖章）

法定代表人（授权代表）：（签字）

日 期：年 月日

**格式4 分项报价清单**

|  |
| --- |
| 表1：\*\*报价清单 |
| **项目** | **类别** | **数量** | **单价** | **总价** |
| 成本构成 | 材料1 |  |  |  |
| 材料2 |  |  |  |
| … |  |  |  |
| 车辆 |  |  |  |
| 人工 |  |  |  |
| 管理 |  |  |  |
| 利润 |  |  |  |
| … |  |  |  |
| 合计（不含税） |  |  |  |
| 注：该表计价应与附件《开标一览表》中报价相符。 |

**格式5**

项目名称：(XX项目)

日期： 年 月 日

|  |
| --- |
| 投标人承诺：我公司承诺遵守贵公司由于招标人上级集团公司政策变化引起的合同签订前终止项目的要求，并承担由此带来的一切损失。 |

投标人名称（盖章）： 法定代表人或授权代表签字：

**注：**为避免歧义，无偏离也应要提报该表，并注明“无”字。如无该表则即使在其它部分已反映，将也被视为“无偏离”。

**格式6**

项目名称：(XX项目)

日期： 年 月 日

**相关条款偏离表（含商务偏离及技术偏离）**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 招标文件条款 | 偏离内容 |
| 条款号 | 条款要求 |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| 6 |  |  |  |
| 7 |  |  |  |
| 8 |  |  |  |
| 9 |  |  |  |
| 10 |  |  |  |

投标人名称（盖章）： 法定代表人或授权代表签字：

**注：**为避免歧义，无偏离也应要提报该表，并注明“无”字。如无该表则即使在其它部分已反映，将也被视为“无偏离”。

**格式7**

**企业情况、从业经历、服务承诺一览表**

（模板，信息仅供参考，项目需求单位根据项目实际情况自拟格式和内容）

|  |
| --- |
| 企业情况 |
| 公司名称 |  | 成立时间 |  | 注册资本 | 万元 |
| 公司在册员工人数 | 人 | 专业从事产品研发、生产的员工人数 | 人 |
| 企业所通过的体系认证情况 |  |
| 公司现有主要研发、实验、生产设备 |  |
| 从业经历 |
| 正在或曾经从事过的项目名称 | 项目起止时间 | 与投标人签订合同的单位名称 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 针对本招标项目的服务承诺 |
| 可为该项目配备人员、相关设备情况 | 设计人员（名） |  |
| 研发、实验设备（功能、型号、数量） |  |
| 生产设备（功能、型号、数量） |  |
| …… |  |
| …… |  |
| 其他 | …… |  |
| …… |  |

投标人名称（盖章）： 法定代表人或授权代表签字：

**注：**1.投标人为满足本招标项目之需，需实际配置的、包含但不限于上述设备、人员及其他条目；

2.投标人可在上表内容基础上，酌情自行增加相关条目，以便更好的满足项目开展之需要。

**格式8**

项目名称：(XX项目)

日期： 年 月 日

**法人授权委托书**

致（招标人名称） ：

本授权委托书声明：我（法人姓名） 系（投标人名称）的法定代表人，现授权委托（投标人名称）的 （授权代表姓名） 为我公司参加贵方组织的 XX项目 的法定代表人授权委托代理人，全权代表本公司处理投标过程的一切事宜，包括：投标、参与开标、谈判、签约等。投标人授权代表在投标过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我公司均予认可并对此承担全部责任。

委托期限：20XX年X月X日至 20XX年X月X日

授权代表无转委托权，特此委托。

授权代表姓名：性别：年龄：

身份证号码：职务：

投标人名称：（盖单位公章）

法定代表人：（签字）

**附被授权人（授权代表）有效的身份证正反两面复印件**

**格式9**

项目名称：

日期： 年 月 日

**投标保证金退付表**

|  |
| --- |
| 投标人单位名称： |
| 开户银行： |
| 户名： |
| 账号： |
| 纳税人识别号： |

投标人名称（盖章）： 法定代表人或授权代表签字：

格式10

近三年国内同类项目业绩一览表

项目名称： 招标编号：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **采购单位** | **项目名称****（万元）** | **数量** | **合同金额** | **合同签订时间** | **联系人及****联系电话** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

**第三章 技术要求**

一、 项目名称

中国重汽集团济南动力有限公司成型中心原110亩厂区消防设施维修项目

二 、项目范围

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 项目内容 | 工作内容 | 投标说明 |
| 中国重汽集团济南动力有限公司成型中心原110亩厂区消防设施维修项目 | 1. 整修消防水池，确保消防水池正常使用，恢复补水管路及自动补水。
2. 恢复消防泵站内设备设施，满足消防设施正常使用功能。
3. 修复消防泵系统管网，恢复室内消防栓功能，确保管网设施正常使用。
4. 自来水与消防水管道分离，满足厂区自来水给水需求。
5. 所有户外管道做保温。
 | 消防设施维修等项目 | **投标方需到招标方现场实际勘察测量，所有施工工作量、工作内容以现场勘测为准，如未进行勘察测量造成投标方投标方案遗漏，投标方自行补齐，不可因此增加报价。管道涂漆等各类安装施工工作均按照安全质量标准化要求执行。本次招标为交钥匙工程，管道工程质保三年。** |

2.1此次改造属于交钥匙工程，改造最终满足施工园区消防给水要求，有关方案设计和所有材料的采购、运输费、包装费、安装调试费、税费、指导培训、保险等全部由投标方负责。

2.2本项目改造施工满足《消防给水及消火栓系统技术规范 GB50974-2014》及其他相关国家现行标准、技术规范的各项要求。